



TRANSPORDIAMET

Kert Kartau  
Aktsiaselts Viimsi Keevitus  
kert@viimsikeevitus.ee  
Kaluri tee 13  
74001, Harju maakond, Haabneeme  
alevik, Viimsi vald

Teie 30.12.2024

Meie 14.01.2025 nr 7.1-2/25/21001-5

**Aruküla aleviku reoveekogumisala  
ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni toite ja  
äravoolu torustiku projekti kooskõlastamine  
riigitee nr 11304 maaüksuse piires ja tee  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud Aruküla aleviku reoveekogumisala ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni toite ja äravoolu torustiku (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11304 Aruküla-Kostivere tee km 2,29 ja km 2,59 kinniselt, kaitsetorus, km 2,26 – 2,59 tehnovõrgu kulgemine teemaal ja tee kaitsevööndis.**

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnouetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Viimsi Keevitus töö nr 2024-030, versioon nr v01 „*Aruküla reoveekogumisala ÜVK toite ja äravoolu torustik. Kurgla küla, Raasiku vald, Harju maakond*“ (edaspidi Projekt). Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva Projektiga kavandatud tehnovõrgud ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Transpordiamet on 14.01.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/19407-10 kooskõlastanud „*Aruküla reoveekogumisala ÜVK väljaehitamine*“ (AS Viimsi Keevitus, töö nr 2024-028, versioon nr v01) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 464572), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/14787 v04.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee teelõik km 0,076-2,609 oli rekonstrueerimistööde objekt aastatel 2018-2021. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantiid 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.

3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ning jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan  
Riigiteega ristumise joonis  
Seletuskiri  
IKÕ ala plaan  
Katete taastamise projekt

Annika Matson  
54620384, [Annika.Matson@transpordiamet.ee](mailto:Annika.Matson@transpordiamet.ee)